

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2023-04-24 Nr. NV-939

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> TAP-23-497 TAIS 23-3149(2)		<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO ANYKŠČIŲ IR LAZDIJŲ RAJONŲ SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		<b>Svarstyti</b> <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)
<b>SPRENDIMO ESMĖ</b>				
<p>Teikiamu projektu įgyvendinamas centralizuotas valstybės nekilnojamojo turto valdymas: atsižvelgiant į Anykščių rajono ir Lazdijų rajono savivaldybių prašymus, savivaldybių nuosavybėn perduodamas valstybei nereikalingas gyvenamosios paskirties nekilnojamasis turtas, kurio reikia savivaldybėms savarankiškai funkcijai (<i>paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka</i>) įgyvendinti. Siekiant teisėkūros ekonomiškumo, nutarimo projekte sujungti du su atitinkamomis savivaldybėmis suderinti sprendimai.</p> <p>Projektu siūloma perduoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>Anykščių rajono savivaldybei - bendrabučio patalpas</b> Anykščiuose, Ažupiečių g. 2A-101; Ažupiečių g. 2A-102; Ažupiečių g. 2A-103; Ažupiečių g. 2A-302; Ažupiečių g. 2A-402; Ažupiečių g. 2A-R1. VĮ Turto bankas inicijavo bendrabučio patalpų padalijimą į atskirus turtinius vienetų; savivaldybei perduodamos tik tos naujai suformuotos bendrabučio patalpos, kurias būtų sunku parduoti, likusias bendrabučio patalpas VĮ Turto bankas numato parduoti viešo aukciono būdu;</li> <li>– <b>Lazdijų rajono savivaldybei - butą</b> (52,98 kv. metro bendro ploto, su 4,15 kv. metro rūsiu) Lazdijuose, Dzūkų g. 13-36. Šis butas valstybės paveldėtas pagal palikimo perėjimo valstybei liudijimą.</li> </ul> <p>Projekte nurodytas nekilnojamasis turtas perduodamas savivaldybių nuosavybėn su visais skoliniais įsipareigojimais ir savivaldybėms apmokant VĮ Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn dienos.</p> <p>Suderinta su Anykščių ir Lazdijų rajonų savivaldybėmis ir VĮ Turto banku. Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.</p>				
<b>PASTABOS, PASIŪLYMAI</b>				
<b>TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Pastabų nėra		
<b>PAŽYMĄ PARENGĖ</b>		Vaclovas Medišauskas Ekonomikos politikos grupė, patarėjas		